



# Община Велико Търново

## ОБЯВЛЕНИЕ

**Община Велико Търново** на основание 124б, ал.2 от ЗУТ обявява:

Разрешава да се изработи проект за ПУП- План за застрояване /ПЗ/ при следните условия:

1.в обхват: ПИ с идентификатор 20242.25.75 по КККР на град Дебелец, община Велико Търново

2.с цел: промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди - за жилищни нужди. За ПИ с идентификатор 20242.25.75 по КККР на град Дебелец се създава режим на устройство и застрояване в съответствие с устройствена зона „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“(Жм), в която същият попада, при следните показатели: максимална плътност на застрояване-мах. 60%; максимална интензивност на застрояване- 1,2; минимална озеленена площ- 40%; характер на застрояване-ниско застрояване с височина до 10м; начин на застрояване- свободно, определено с ограничителни линии на застрояване.

(по Заповед № РД 22- 2271/ 28.11.2023г.)

На основание чл.124б, ал.4 Решенията и Заповедите по реда на чл.124 и 124а от ЗУТ не подлежат на оспорване.